



4-Zimmer-Maisonette-Wohnung in Vilsbiburg

Nähe Realschule/Gymnasium.

"Erdgeschoß- und Souterrain"

ca. 107 m² Wohnfläche,
Wohnzimmer mit Essdiele sowie mit Terrasse und Garten,
Schlafzimmer,
Kinderzimmer,
Arbeitszimmer,
Küche,
Badezimmer mit Badewanne und WC,
Garderobe,
Abstellraum,
Keller,
Tiefgaragenstellplatz,

ab sofort zu beziehen,

Energieverbrauchsausweis:
Gebäudetyp: Mehrfamilienhaus,
Baujahr Gebäude: 1993,
Baujahr Wärmeerzeuger: 1993,
Energieträger: Erdgas E,
Endenergieverbrauch: 98,1 kWh/m²a

Kaufpreis: € 299.000,--

Verkauf: Branchenübliche Vermittlungs-Gebühr: 3,57% inkl. gesetzliche MwSt. für Käufer und Verkäufer.















