Immobilien Wolfgang Neuner

Schützenstraße 16c
84137 Vilsbiburg
Telefon: 08741 - 928268
www.immobilien-neuner.de

Gemütliches Gastronomie-Lokal im Stadtzentrum von Vilsbiburg

"Inklusive Inventar" "Die Gastronomieräume könnten auch als Bürofläche genutzt werden"

ca. 132 m² Nutzfläche,
ca. 56 Sitzplätze und Bartheke,
Keller,
Kühlzelle,
Die gediegene Einrichtung in dem alten Gewölbe schafft ein gemütliches Ambiente,
Geschützter kleiner Innenhof mit Biergarten,

ab sofort zu beziehen,

Energieverbrauchsausweis:
Ausstellungsdatum: 16.01.2018,
Gebäudetyp: Wohn- und Geschäftsgebäude,
Endenergieverbrauch Wärme: 61,9 kWh/m²a inkl. Warmwasser,
Endenergieverbrauch Strom: 49,2 kWh/m²a (eingebaute Beleuchtung),
Energieträger: Erdgas E,
Baujahr Gebäude: 1996,
Baujahr Anlagentechnik/Heizung: 1996,

Kaufpreis: € 225.000,--

Objektnummer: 1185

Verkauf: Branchenübliche Vermittlungs-Gebühr: 3,57% inkl. gesetzliche MwSt. für Käufer und Verkäufer.

Time Out

Time Out

BAYERN
SSV JAHN
REGENSBURG