



Ältere, renovierungsbedürftige Doppelhaushälfte in Vilsbiburg

Nähe Stadtzentrum / Nähe Krankenhaus.

Grundstücksgröße ca. 304 m²,
ca. 110 m² Wohnfläche,
Wohnzimmer,
Schlafzimmer,
Wohnküche mit Einbauküche,
Badezimmer mit Badewanne und Dusche,
WC,
Windfang und Garderobe,
Keller (sanierungsbedürftig),
Dachboden,
2 Kfz-Stellplätze,

ab sofort zu beziehen,

Energiebedarfsausweis:
Ausstellungsdatum: 01.05.2016,
Gebäudetyp: Doppelhaushälfte,
Baujahr Gebäude: 1934,
Baujahr Wärmeerzeuger: 2016,
Energieträger: Heizöl EL,
Endenergiebedarf: 297,5 kWh/m²a,

Kaufpreis: € 160.000,--

Verkauf: Branchenübliche Vermittlungs-Gebühr: 3,57% inkl. gesetzliche MwSt. für Käufer und Verkäufer.































