



4-Zimmer-Maisonette-Wohnung

(Erdgeschoß und Souterrain). in Vilsbiburg Nähe Realschule/Gymnasium.

ca. 107 m² Wohnfläche,
Wohnzimmer mit Essdiele sowie mit Terrasse und Garten,
Schlafzimmer,
Kinderzimmer,
Arbeitszimmer,
Küche,
Badezimmer mit Badewanne und WC,
Garderobe,
Abstellraum,
Keller,
Tiefgaragenstellplatz,

ab Oktober 2026 zu beziehen,

Energieverbrauchsausweis:

Ausstellungsdatum: 09.10.2017,

Gebäudetyp: Mehrfamilienhaus,

Baujahr Gebäude: 1993,

Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Erdgas E,

Baujahr Wärmeerzeuger: 1993,

Endenergieverbrauch: 98,1 kWh/m²a,

Kaufpreis: € 329.000,--

Verkauf: Branchenübliche Vermittlungs-Gebühr: 3,57% inkl. gesetzliche MwSt. für Käufer und Verkäufer.





















